

Na prodaju, Zagreb, Oporovec, Gra?evno zemljište i ku?a

k30017 - For Sale

129,000€

Investicijska nekretnina. Ku?a. Zemljište



Spava?e s.	2
Kupatila	2
Površina Zemljišta	2432 m ²
Stambena površina	128 m ²
Sobe	3
Energetski Certifikat	G
Izgra?eno	1967
Obnovljeno	2014
Br. parkirnih mjesta	3
Vrsta parkirališta	owned

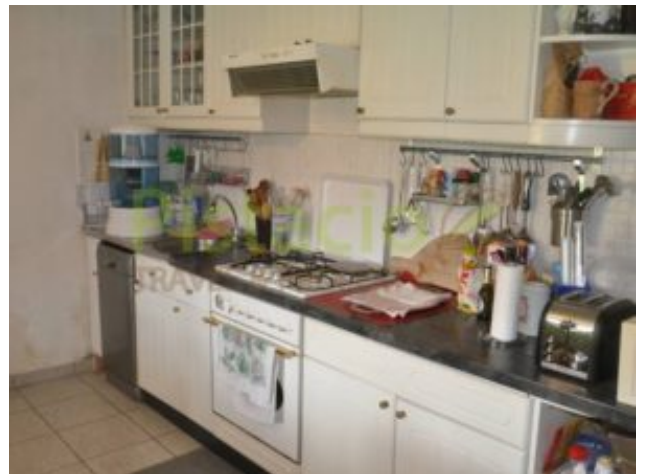
Gradilište (gra?evinsko zemljište) 2432 m² s 2 objekta, ku?a katnica s 128 m² i drveni gospodarski objekt s 52 m². Samostoje?a ku?a katnica je izgra?ena 1967 godine, zadnja obnova ra?ena je 2014. Drveni gospodarski objekt, potrebna je adaptacija. Zemljište se nalazi unutar obuhvata prostornog plana, tj. gra?evinskog podru?ja grada Zagreba namijenjenoga za stambenu gradnju (oznaka S) i mogu?a je gradnja stambenog tipa. U smislu površina, dvorište pred ku?om ima 1097 m², sjeverno od ku?e je vo?njak s 865 m² te pošumljeni dio od 342 m². Zemljište je infrastrukturno opremljeno i to: Gradski plin, Gradski vodovod, Gradska kanalizacija, Telefon, Asfaltni put. U smislu mogu?nosti gradnje tj. daljnjeg razvoja zemljišta lokacija je vrlo zanimljiva za gradnju obiteljske ku?e s ve?im dvorištem i vo?njakom, ili urbane/-ih vile/a sa više stambenih jedinica. Nalazi se u vrlo mirnoj slijepoj ulici s prekrasnim pogledom na grad Zagreb i Medvednicu. Udaljenost do centra cca 20 minuta vožnje. Najbliža stanica gradskog prijevoza je cca 8 minuta hoda (autobusna linija 209). Zanimljiva lokacija i za ljubitelje prirode. Pronašli ste ovu nekretninu oglašenu po nižoj cijeni? Ista cijena vrijedi i kod nas! Potrebne su Vam dodatne informacije? Nazovite nas!

Additional Features

Dimnjak	El. energija
Grijanje na struju	Kanalizacija
Septička jama	Terasa
Vodovod	Vrt

Image Gallery



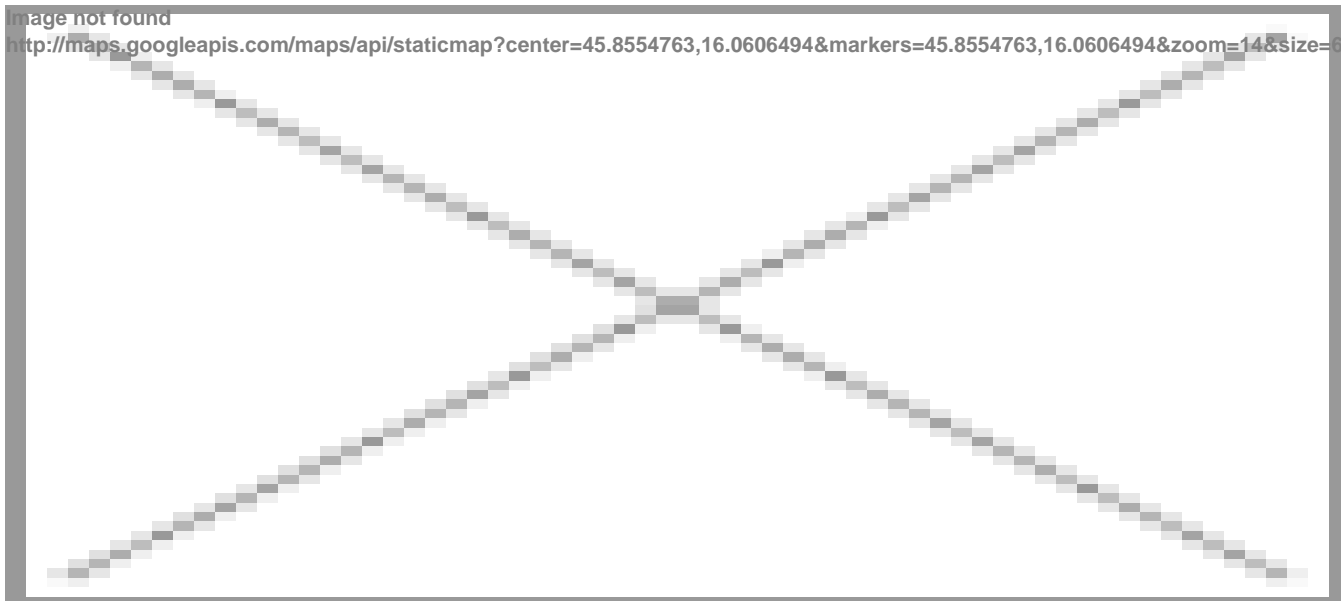




Property Location

image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=45.8554763,16.0606494&markers=45.8554763,16.0606494&zoom=14&size=670x300&format=png>



Lokacija na mapi je približna

Contact the Agent

Danijel Cukari? (Pistacio
d.o.o.)

Phone: +385 (0)98 535 752



