

Stan na prodaju Pula Strogi centar grada 140,88 m²

s20100 - Na Prodaju

280,000€

Istarska › Pula › Centar / Stan



Strogi centar Pule na 150 m od Pulske Arene i 190 m od rive i mora. „Građanski” stan na prodaju Pula Strogi centar grada, smješten u povijesnoj jezgri. Površina stana je 140,88 m² + dodatnih 32 m² terase na koju je mogući pristup isključivo iz stana. Stan je na prvom katu od ukupno 3 etaže zgrade građene 1937 a sastoji se od 4 velike sobe/prostorije, ulaznog prostora / hodnika, kuhinje s blagovaonicom, kupatila, zasebna WC-a, velike ostave 2 balkona/terase. Sve prostorije stana osim ostave imaju prozor. Orijehtacija stana je zapad i istok. Ovaj krasan, svijetli, stan visokih stropova (3.40 m) u samom srcu Pule s pogledom na Arenu, Rivu i more rijetkost je na tržištu.

Spavaće s.	3
Kupatila	1
Stambena površina	140.88 m ²
WC	1
Sobe	5
Energetski Certifikat	U izradi
Izgrađeno	1937
Vrsta parkirališta	street

Stan na prodaju Pula Strogi centar grada smješten je na izvrsnoj lokaciji, u urednoj i održavanoj zgradi s lijepim pogledima. Stan je izuzetna prilika za investiciju za poslovne djelatnosti, npr: predstavništva, odvjetnički uredi, medicinske ordinacije, razni vidovi uredskog poslovanja i sl, a kao prednost stana potrebno je naglasiti mikro-lokaciju stana te terasu skrivenu od pogleda s ulice.

Stan je prostran, s velikim staklenim površinama, 2 terase/balkona, svijetao te pogodan za prilagođavanje vlastitim potrebama. Grijanje je putem plinske peći i/ili električne energije, u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja, restorana, caffè barova, Rive, javnog prijevoza, povjesne Pule te njezine znamenite arene.

Pronašli ste ovu nekretninu oglašenu po nižoj cijeni? Ista cijena vrijedi i kod nas. Potrebne su Vam dodatne informacije? Nazovite nas!

Additional Features

Balkon	Dimnjak
El. energija	Grijanje na plin
Grijanje na struju	Kanalizacija
Ostava (izba)	Plinski priključak
Pogled na more	Telefonski priključak
Terasa	Vodovod

Image Gallery







Contact the Agent

Danijel Cukari?

Telefon: +385 98 535 752



