

## Appartamento su due piani in vendita Vrbik Zagabria

s20099 - In  
vendita

256,200€

Grad Zagreb › Trnje › Vrbik / Appartamento



Bellissimo appartamento su due piani in vendita Vrbik Zagabria 122.80 mq. Ampio soggiorno aperto, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, posto auto. Possibilità di acquistare un altro posto auto e un garage per il prezzo totale di 286.200 EUR incluso appartamento, 2 posti auto e garage.

#### Informazioni di base e posizione della proprietà

Questo appartamento trilocale a Vrbik si trova al 4 ° e 5 ° piano di un edificio costruito nel 2000. Si compone del primo piano al 4 ° piano dell'edificio con l'ingresso, una camera da letto, bagno, balcone con orientamento nord e ripostiglio / dispensa. Il secondo piano al quinto piano dell'edificio è composto da un ampio soggiorno "open space" con area di lavoro (ufficio), sala da pranzo e cucina e uscita sul balcone rivolto a sud. Al piano superiore, c'è anche una camera da letto e il bagno principale (con ingresso dal soggiorno e dalla camera da letto).

L'appartamento è situato in una tranquilla zona residenziale. A pochi minuti a piedi da mezzi di trasporto pubblico, vicino a scuole materne, scuole, università, negozi, ristoranti e caffè, e le principali vie di traffico della città di Zagabria. Ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, fermata del tram (linee 3, 4, 5, 14, 17, 32, 33) e la stazione degli autobus (linee 107 e 108) nelle vicinanze. Un appartamento interessante in un grazioso quartiere residenziale, ma vicino al quartiere degli affari di Zagabria.

Cam. letto	2
Bagni	2
Superficie abitabile	122.80 m <sup>2</sup>
Locali	3
Certificato energetico	B
Costruito	2000
Rinnovato	2018
Posti Auto	1
Tipo di parcheggio	owned

Penthouse appartamento su due piani in vendita Vrbik Zagabria, attrezzature:

L'appartamento è ben tenuto e in ottime condizioni nell'edificio costruito nel 2000, con l'ultimo adattamento realizzato nel 2018. Il piano superiore ha un alto soffitto arrotondato (simile a barile) con finestre da tetto, ed è estremamente luminoso e dà l'impressione di spaziosità.

Il riscaldamento è autonomo a gas. Infissi e vetrate in PVC di qualità e finestre velux in legno-alluminio combinate sul tetto (totale 11 pezzi). 2 condizionatori d'aria, porte anti-effrazione, parquet di faggio, ceramiche di alta qualità e servizi igienici, posto auto privato.

Appartamento molto interessante come investimento per l'eccellente posizione e le buone possibilità di affitto.

Trovato questa proprietà elen

## Additional Features

Aria condizionata	Ascensore
Balcone	Collegamento dell'acqua
Collegamento elettrico	Collegamento gas
Collegamento telefonico	Dispensa
PVC falegnameria	Rete fognaria
Riscaldamento a gas	Riscaldamento autonomo

## Image Gallery





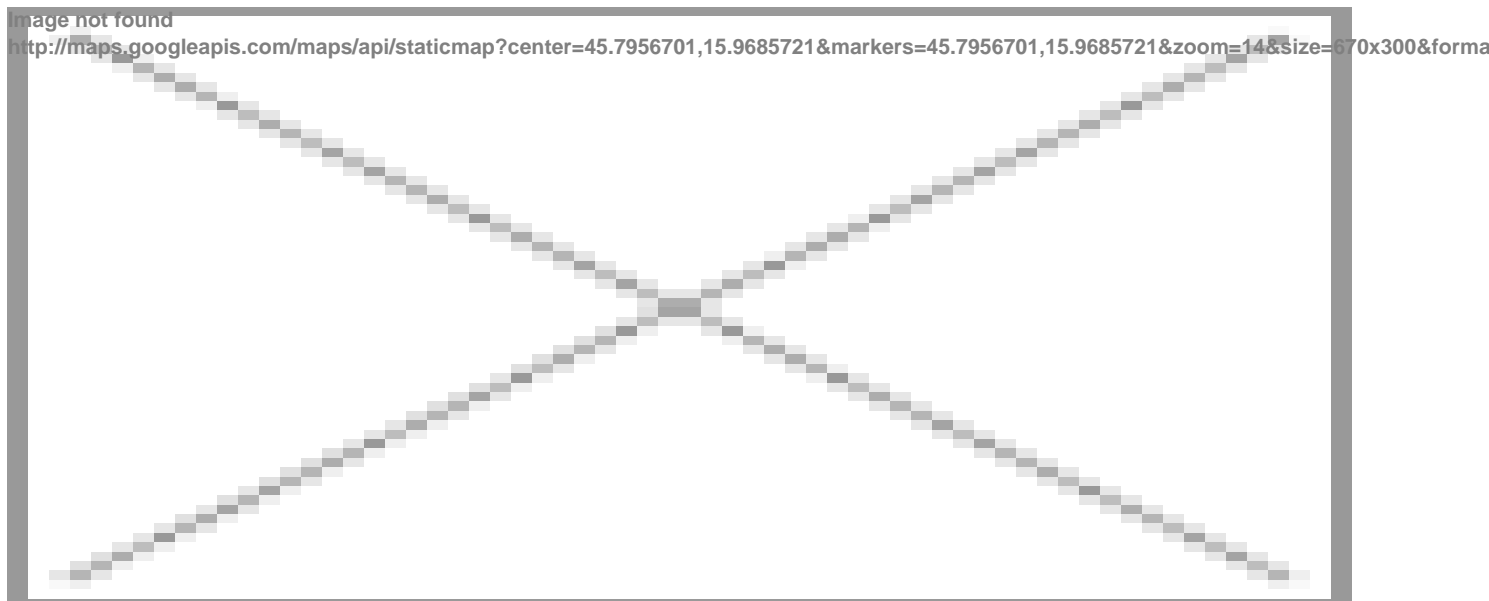






## Property Location

---



Posizione sulla mappa e approssimativa

## Contact the Agent

---

**Danijel Cukari?** (Pistacio  
d.o.o.)

**Telefono:** +385 (0)98 535 752



